

**TẬP ĐOÀN ĐIỆN LỰC VIỆT NAM**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG ĐIỆN I**  
 Báo cáo hợp nhất

Mẫu số B01-DN  
 (Ban hành theo thông tư số 200/2014/TT-BTC  
 Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính)

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Quý 2 năm 2019

Đơn vị tính: đồng

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
<b>A – TÀI SẢN NGẮN HẠN (100=110+120+130+140+150)</b>	<b>100</b>		<b>840 336 320 032</b>	<b>880 837 654 734</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>		<b>15 956 482 551</b>	<b>33 636 214 172</b>
1. Tiền	111	V.01	15 956 482 551	33 636 214 172
2. Các khoản tương đương tiền	112			
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	<b>V.02</b>		
1. Chứng khoán kinh doanh	121			
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*) (2)	122			
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123			
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>322 290 712 879</b>	<b>352 791 785 587</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131		289 758 557 558	320 636 722 363
2. Trả trước cho người bán	132		30 810 422 974	32 023 151 568
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		2 281 781 281	2 303 124 831
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134			
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135			
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.03	43 326 067 599	42 817 065 358
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137		(43 886 116 533)	(44 988 278 533)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139			
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>500 625 626 216</b>	<b>493 409 791 525</b>
1. Hàng tồn kho	141	V.04	500 625 626 216	493 409 791 525

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149			
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>1 463 498 386</b>	<b>999 863 450</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		957 298 840	738 609 705
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		114 187 033	
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	V.05	392 012 513	261 253 745
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154			
5. Tài sản ngắn hạn khác	155			
<b>B – TÀI SẢN DÀI HẠN (200 = 210 + 220 + 240 + 250 + 260)</b>	<b>200</b>		<b>798 100 211 869</b>	<b>822 143 302 548</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>			
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211			
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212			
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213			
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214	V.06		
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215			
6. Phải thu dài hạn khác	216	V.07		
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219			
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>794 468 607 508</b>	<b>817 402 112 832</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.08	791 782 470 993	815 631 084 149
– Nguyên giá	222		1 186 050 873 078	1 190 124 567 951
– Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(394 268 402 085)	(374 493 483 802)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	V.09		
– Nguyên giá	225			
– Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226			
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.10	2 686 136 515	1 771 028 683
– Nguyên giá	228		17 868 386 627	16 218 297 857
– Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(15 182 250 112)	(14 447 269 174)
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>	<b>V.12</b>		
– Nguyên giá	231			
– Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232			



Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>64 558 067</b>	<b>64 558 067</b>
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241			
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		64 558 067	64 558 067
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251		0	0
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252			
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	V.13		
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254			
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255			
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>3 567 046 294</b>	<b>4 676 631 649</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.14	3 567 046 294	4 676 631 649
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	V.21		
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263			
4. Tài sản dài hạn khác	268			
5. Lợi thế thương mại	269			
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)</b>	<b>270</b>		<b>1 638 436 531 901</b>	<b>1 702 980 957 282</b>

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
<b>A - NỢ PHẢI TRẢ (300 = 310 + 330)</b>	<b>300</b>		<b>1 374 279 086 386</b>	<b>1 409 495 053 863</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>833 011 315 569</b>	<b>837 357 283 046</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311		104 221 500 855	110 663 779 013
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		106 175 901 400	119 290 582 843
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.16	26 555 505 165	28 711 371 224
4. Phải trả người lao động	314		31 955 171 857	82 199 373 251
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.17	13 834 444 809	10 842 124 664
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316			
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317			
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318			

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
I	2	3	4	5
9. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	319	V.18	57 211 424 979	52 905 557 785
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320		488 138 934 086	427 471 616 801
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321			
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		4 918 432 418	5 272 877 465
13. Quỹ bình ổn giá	323			
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324			
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>541 267 770 817</b>	<b>572 137 770 817</b>
1. Phải trả người bán dài hạn	331			
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332			
3. Chi phí phải trả dài hạn	333			
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334			
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335			
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336			
7. Phải trả dài hạn khác	337		47 563 327 061	47 563 327 061
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338		493 704 443 756	524 574 443 756
9. Trái phiếu chuyển đổi	339			
10. Cổ phiếu ưu đãi	340			
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341	V.21		
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342			
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343			
<b>B – VỐN CHỦ SỞ HỮU (400 = 410 + 430)</b>	<b>400</b>		<b>264 157 445 515</b>	<b>293 485 903 419</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>V.22</b>	<b>262 512 462 515</b>	<b>292 132 290 419</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		266 913 190 000	266 913 190 000
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411a		0	0
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411b		266 913 190 000	266 913 190 000
- Cổ phiếu ưu đãi	411c			
2. Thặng dư vốn cổ phần	412			
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413			
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414			



Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
I	2	3	4	5
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415			
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416			
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417			
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		22 979 933 988	22 979 933 988
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419			
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		500 000 000	500 000 000
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		(27 880 661 473)	1 739 166 431
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		(17 406 973 559)	39 792 376 977
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		(10 473 687 914)	(38 053 210 546)
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422			
13. Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429			
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>1 644 983 000</b>	<b>1 353 613 000</b>
1. Nguồn kinh phí	431	V.23	1 644 983 000	1 353 613 000
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432			
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440= 300 + 400)</b>	<b>440</b>		<b>1 638 436 531 901</b>	<b>1 702 980 957 282</b>

NGƯỜI LẬP BIỂU



Doãn Thị Thu Dung

Q. KẾ TOÁN TRƯỞNG



Dương Anh Tuấn

Hà Nội, ngày 09 tháng 7 năm 2019

TỔNG GIÁM ĐỐC



Phạm Nguyên Hùng

## BÁO CÁO KẾT QUẢ SẢN XUẤT KINH DOANH

Quý 2 năm 2019

Đơn vị tính: đồng

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Quý báo cáo		Lấy kể từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	2	3	110 961 586 546	129 456 282 053	224 312 468 190	268 200 369 293
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	01	VI.25				
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10		110 961 586 546	129 456 282 053	224 312 468 190	268 200 369 293
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.27	91 476 340 510	79 341 250 484	193 163 972 137	183 830 824 009
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		19 485 246 036	50 115 031 569	31 148 496 053	84 369 545 284
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.26	3 837 504	16 186 866	12 797 479	35 150 576
7. Chi phí tài chính	22	VI.28	20 161 717 706	39 394 258 579	38 495 088 932	61 372 122 259
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		19 994 177 006	39 393 999 979	38 326 889 088	61 371 845 959
8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết	24					
9. Chi phí bán hàng	25		1 129 761 657	227 707 459	1 962 553 736	227 707 459
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26		9 202 457 504	15 478 902 906	20 122 356 616	33 830 445 774
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh { 30=20+ (21-22)+24-(25+26)}	30		(11 004 853 327)	(4 969 650 509)	(29 418 705 752)	(11 025 579 632)
12. Thu nhập khác	31		842 497 228	151 052 654	842 497 228	161 693 008
13. Chi phí khác	32		253 803 240	134 904 059	959 751 201	187 662 896
14. Lợi nhuận khác (40= 31-32)	40		588 693 988	16 148 595	(117 253 973)	(25 969 888)
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		(10 416 159 339)	(4 953 501 914)	(29 535 959 725)	(11 051 549 520)
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.40	57 528 575	92 259 729	83 868 179	376 801 304
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	VI.40				
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52)	60		(10 473 687 914)	(5 045 761 643)	(29 619 827 904)	(11 428 350 824)
19. Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	61					
20. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62					
21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70					
22. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71					

NGƯỜI LẬP BIỂU



Doãn Thị Thu Dung

Q. KẾ TOÁN TRƯỞNG



Dương Anh Tuấn





**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ THEO PHƯƠNG PHÁP GIÁN TIẾP**

Quý 2 năm 2019

Chỉ tiêu	Mã số	Tổng cộng	
		Năm nay	Năm trước
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>			
<b>1. Lợi nhuận trước thuế</b>	<b>1</b>	<b>(29 535 959 725)</b>	<b>(11 051 549 520)</b>
<b>2. Điều chỉnh cho các khoản</b>			
- Khấu hao TSCĐ	2	25 394 878 817	25 763 855 474
- Các khoản dự phòng	3	(1 102 162 000)	6 742 836 206
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	4	165 021 832	
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	5	304 365 397	(26 514 635)
- Chi phí lãi vay	6	38 326 889 088	61 371 845 959
- Các khoản điều chỉnh khác	7		
<b>3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>	<b>8</b>	<b>33 553 033 409</b>	<b>82 800 473 484</b>
- Tăng giảm các khoản phải thu	9	31 078 318 536	(7 950 665 774)
- Tăng giảm hàng tồn kho	10	(6 732 387 165)	20 531 103 207
- Tăng giảm các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11	(69 014 665 903)	24 147 132 098
- Tăng giảm chi phí trả trước	12	890 896 220	(687 922 237)
- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13		
- Tiền lãi vay đã trả	14	(32 915 918 970)	(40 064 008 787)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		(517 691 208)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16	8 628 936 789	
- Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	17	(3 751 136 800)	(303 280 000)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>	<b>(38 262 923 884)</b>	<b>77 955 140 783</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>			
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21	(2 122 088 770)	(42 343 848 917)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		

4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của các đơn vị khác	24		
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	7 529 084	26 514 635
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>	<b>(2 114 559 686)</b>	<b>(42 317 334 282)</b>
<b>III- Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>			
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		
2. Tiền trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		
3. Tiền thu từ đi vay	33	94 977 083 658	68 645 909 420
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34	(72 414 582 019)	(123 745 850 796)
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35		
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	(33 779 482)	(113 761 310)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>	<b>22 528 722 157</b>	<b>(55 213 702 686)</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40)</b>	<b>50</b>	<b>(17 848 761 413)</b>	<b>(19 575 896 185)</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	<b>60</b>	<b>33 636 214 172</b>	<b>39 001 480 069</b>
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61	6 229 918	
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (lấy theo số dư tài khoản)</b>	<b>70</b>	<b>15 956 482 551</b>	<b>19 425 583 884</b>

NGƯỜI LẬP BIỂU



Doãn Thị Thu Dung

Q. KẾ TOÁN TRƯỞNG



Dương Anh Tuấn

Hà Nội, ngày 24 tháng 7 năm 2019

TỔNG GIÁM ĐỐC



Phạm Nguyên Hùng



## **THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**Quý 2 năm 2019**

### **I. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp**

#### **1. Hình thức sở hữu vốn**

Công ty Cổ phần Tư vấn xây dựng Điện 1 (sau đây gọi tắt là Công ty) được thành lập theo giấy đăng ký kinh doanh số 01001009531 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần 1 ngày 02/1/2008, và được cấp lại lần 10 số 0100100953 ngày 17/8/2017. Vốn điều lệ hiện tại của Công ty là 266.913.190.000 đồng. Trong đó : Tập đoàn Điện lực Việt Nam nắm giữ 14.504.227 cổ phần tương ứng 145.042.270.000 đồng, chiếm 54,34% vốn điều lệ, các cổ đông khác nắm giữ 12.187.092 cổ phần tương ứng 121.870.920.000 đồng chiếm 45,66% vốn điều lệ. Trụ sở chính của Công ty hiện đặt tại Km9+200, đường Nguyễn Trãi, Phường Thanh Xuân Nam, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội.

#### **2. Lĩnh vực kinh doanh**

Khảo sát, Thiết kế, Tư vấn, Xây dựng các công trình điện. Xuất khẩu các mặt hàng Công ty kinh doanh (Trừ loại Nhà Nước cấm)

#### **3. Ngành nghề kinh doanh**

Tư vấn chuyên giao công nghệ, dịch vụ chuyển giao công nghệ ( không bao gồm định giá). Kiểm định chất lượng xây dựng công trình và các dịch vụ thí nghiệm kiểm tra độ bền bê tông, kết cấu, vật liệu xây dựng. Kiểm định an toàn đập, Lập báo cáo đánh giá môi trường chiến lược, Lập báo cáo đánh giá tác động môi trường, Thăm tra báo cáo đánh giá tác động môi trường, Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác. Sản xuất truyền tải và phân phối điện. Hoạt động tư vấn quản lý. Sản xuất linh kiện điện tử cho dự án viễn thông. Lắp đặt hệ thống điện. Lắp đặt hệ thống xây dựng khác. lắp trình máy vi tính. Giáo dục nghề nghiệp. Chi tiết : Dịch vụ đào tạo nghề. Khai thác đá cát sỏi đất sét. Sản xuất xi măng vôi và thạch cao. Sản xuất bê tông và các sản phẩm từ vôi và thạch cao. Gia công cơ khí, chế tạo cơ khí. Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Chi tiết : Đầu tư xây dựng công trình và kinh doanh bất động sản, công trình nguồn điện, đường dây và trạm biến áp.

#### **4. Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường**

#### **5. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính**

#### **6. Cấu trúc doanh nghiệp**

- Danh sách các công ty con

Công ty TNHH MTV Khảo sát Xây dựng điện 1. Công ty TNHH MTV Khảo sát Xây dựng Điện 2. Công ty TNHH MTV Tư vấn Xây dựng Điện 3 - Đà Nẵng. Công ty TNHH MTV Khảo sát xây dựng Điện 4.

- Danh sách các công ty liên doanh , liên kết

Danh sách các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc

7. Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính (có so sánh được hay không, nếu không so sánh được phải nêu rõ lý do như vì chuyển đổi hình thức sở hữu, chia tách, sáp nhập, nêu độ dài về kỳ

### **II. Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

1. Kỳ kế toán năm bắt đầu ngày 01/01/... kết thúc ngày 31/12/...

2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán : VND

Trường hợp có sự thay đổi đơn vị tiền tệ trong kế toán so với năm trước, giải trình rõ lý do và ảnh hưởng của sự thay đổi

### **III. Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng**

1. Chế độ kế toán áp dụng: Theo chế độ kế toán Việt Nam.

2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán: Báo cáo tài chính của Công ty tuân thủ các chuẩn mực kế toán của Việt Nam, hệ thống kế toán tại Việt nam.

### **IV. Các chính sách kế toán áp dụng**

1. Nguyên tắc chuyển đổi Báo cáo tài chính lập bằng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam (Trường hợp đồng tiền ghi sổ kế toán khác với Đồng Việt Nam); Ảnh hưởng (nếu có) do việc chuyển đổi Báo cáo tài chính từ đồng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam.

2. Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán

3. Nguyên tắc xác định lãi suất thực tế (lãi suất hiệu lực) dùng để chiết khấu dòng tiền

4. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền

5. Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính

- a) Chứng khoán kinh doanh;
- b) Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn;
- c) Các khoản cho vay;
- d) Đầu tư vào công ty con; công ty liên doanh, liên kết;
- đ) Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác;
- e) Các phương pháp kế toán đối với các giao dịch khác liên quan đến đầu tư tài chính

6. Nguyên tắc kế toán nợ phải thu

7. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc của hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền.

Công ty áp dụng phương pháp kê khai thường xuyên để hạch toán hàng tồn kho.

- Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho

8. Nguyên tắc ghi nhận và các khấu hao TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính, bất động sản đầu tư

Tài sản cố định hữu hình được trình bày theo nguyên giá và hao mòn lũy kế. - Khấu hao tài sản cố định hữu hình : Tỷ lệ khấu hao được xác định theo phương pháp đường thẳng, căn cứ vào thời gian sử dụng ước tính của tài sản, phù hợp với tỷ lệ khấu hao đã được qui định tại Thông tư số 203/2009/TT- BTC ngày 20/10/2009 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ quản lý sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định. Công ty áp dụng Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25/4/2013 của BTC để quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định. Ngoài ra công ty áp dụng việc trích khấu hao tài sản cố định theo thông báo số 2190/EVN-TCKT của Tập đoàn điện lực Việt Nam hướng dẫn thi hành thông tư 45/2013/TT-BTC

9. Nguyên tắc kế toán các hợp đồng hợp tác kinh doanh

10. Nguyên tắc kế toán thuế TNDN hoãn lại

11. Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước

12. Nguyên tắc kế toán nợ phải trả

13. Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính

14. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay

Áp dụng theo chuẩn mực số 16 và thông tư số 23/2009/TT-BTC ngày 20/10/2009. Tỷ lệ phần trăm hoàn thành tạm tăng nguyên giá trên tổng dự toán công trình

15. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả

16. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả

17. Nguyên tắc ghi nhận doanh thu chưa thực hiện

18. Nguyên tắc ghi nhận trái phiếu chuyển đổi

19. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu

- Nguyên tắc ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, quyền chọn trái phiếu chuyển đổi, vốn khác của chủ sở hữu

- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản

- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá

- Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối

20. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu

- Doanh thu bán hàng

- Doanh thu cung cấp dịch vụ

- Doanh thu hoạt động tài chính

- Doanh thu hợp đồng xây dựng

- Thu nhập khác

21. Nguyên tắc kế toán các khoản giảm trừ doanh thu

22. Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán

23. Nguyên tắc kế toán chi phí tài chính

24. Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp

25. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại

26. Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác

## V. Các chính sách kế toán áp dụng (trong trường hợp doanh nghiệp không đáp ứng giả định hoạt động liên tục)

1. Có tái phân loại tài sản dài hạn và nợ phải trả dài hạn thành ngắn hạn không?

2. Nguyên tắc xác định giá trị từng loại tài sản và nợ phải trả (theo giá trị thuần có thể thực hiện được, giá trị có thể thu hồi, giá trị hợp lý, giá trị hiện tại, giá trị hiện hành...)

3. Nguyên tắc xử lý tài chính đối với

- Các khoản dự phòng

- Chênh lệch đánh giá lại tài sản và chênh lệch tỷ giá (còn đang phản ánh trên Bảng cân đối kế toán – nếu có)



**VI. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán**

Đơn vị tính: VND

<b>01 - Tiền</b>	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>
- Tiền mặt	2 416 344 953	710 574 487
- Tiền gửi ngân hàng	13 540 137 598	32 925 639 685
- Tiền đang chuyển		
- Các khoản tương đương tiền		
<b>Cộng</b>	<b>15 956 482 551</b>	<b>33 636 214 172</b>

<b>02 - Các khoản đầu tư tài chính</b>	<b>Cuối kỳ</b>			<b>Đầu năm</b>		
	<b>Giá gốc</b>	<b>Giá trị hợp lý</b>	<b>Dự phòng</b>	<b>Giá gốc</b>	<b>Giá trị hợp lý</b>	<b>Dự phòng</b>
a) Chứng khoán kinh doanh						
- Tổng giá trị cổ phiếu						
- Tổng giá trị trái phiếu						
- Các khoản đầu tư khác						
- Lý do thay đổi với từng khoản đầu tư/loại cổ phiếu, trái phiếu						
Về số lượng						
Về giá trị						

	<b>Cuối kỳ</b>		<b>Đầu năm</b>	
	<b>Giá gốc</b>	<b>Giá trị ghi sổ</b>	<b>Giá gốc</b>	<b>Giá trị ghi sổ</b>
b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn				
b1) Ngắn hạn				
- Tiền gửi có kỳ hạn				
- Trái phiếu				
- Các khoản đầu tư khác				
b2) Dài hạn				
- Tiền gửi có kỳ hạn				
- Trái phiếu				
- Các khoản đầu tư khác				

	<b>Cuối kỳ</b>			<b>Đầu năm</b>		
	<b>Giá gốc</b>	<b>Dự phòng</b>	<b>Giá trị hợp lý</b>	<b>Giá gốc</b>	<b>Dự phòng</b>	<b>Giá trị hợp lý</b>
c) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác						
- Đầu tư vào công ty con						
- Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết						
- Đầu tư vào đơn vị khác						

- Tóm tắt tình hình hoạt động của các công ty con, công ty liên doanh, liên kết trong kỳ;
- Các giao dịch trọng yếu giữa doanh nghiệp và công ty con, liên doanh, liên kết trong kỳ

- Trường hợp không xác định được giá trị hợp lý thì giải trình lý do.

<b>03 - Phải thu của khách hàng</b>	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>
a) Phải thu của khách hàng ngắn hạn	289 758 557 558	320 636 722 363
Ban quản lý phát triển điện lực	390 013 028	390 013 028
Công ty CP tập đoàn XD và DL Bình Minh	102 627 000	252 627 000
Ban quản lý DA lưới điện MB	1 250 558 437	1 250 558 437
Công ty điện lực Thanh Hóa	27 091 381	27 091 381
Công ty CP xây lắp NEWTECH Vinh Hà	1 000 000 000	1 000 000 000
Ban quản lý DA thủy điện 2		399 053 000
Công ty CP thủy điện Hương Sơn	103 995 164	103 995 164
Công ty điện lực Phú Thọ	141 917 961	141 917 961
Công ty điện lực Nghệ An	10 217 860	10 217 860
Ban điều hành DA thủy điện Sơn La-TCT Sông Đà	1 818 691 842	1 818 691 842
Trung tâm tư vấn XD điện lực 1	148 853 568	148 853 568
Ban quản lý DA thủy điện Sơn La	1 435 038 468	2 145 948 468
Tổng công ty XD và Phát triển hạ tầng LICOGI	4 996 500 463	6 496 500 463
Ban quản lý dự án Thủy điện 1	40 439 502	40 439 502
Công ty CP thủy điện Minh Lương	255 663 791	255 663 791
Công ty CP tư vấn XD điện 1	16 719 015 858	12 797 863 866
Viện Năng Lượng	1 217 189 266	1 217 189 266
BQLDA lưới điện Quốc Gia phía đông tỉnh Bắc Kạn	153 750 379	153 750 379
Ban Điều hành DA TĐ Lai Châu	3 247 723 825	3 023 535 825
Công ty điện lực Lạng Sơn	13 337 213	13 337 213
Công ty CP đầu tư XD MCK	172 217 498	172 217 498
Ban quản lý DA lưới điện TP Hà Nội	95 392 644	95 392 644
Công ty CP thủy điện Sông Đà Hoàng Liên	236 332 814	236 332 814
Công ty TNHH Xuân Thiện Ninh Bình	1 206 224 451	2 706 224 451
b) Phải thu của khách hàng dài hạn		
c) Phải thu của khách hàng là các bên liên quan	127 763 206 726	22 302 914 595
Trung tâm Điều độ Hệ thống điện Quốc gia		
Công ty CP Thủy điện Sông Ba Hạ	272 289 907	
Ban quản lý trung tâm điều độ HT điện miền Bắc	381 686 048	
Ban quản lý dự án lưới điện-Tổng công ty điện lực Miền Bắc	248 234 346	
Ban quản lý phát triển điện lực	390 013 028	390 013 028
Ban điều hành DA TĐ Sơn La	1 818 691 842	1 818 691 842
Trung tâm tư vấn XD điện lực 1	148 853 568	148 853 568
Công ty điện lực Nghệ An	10 217 860	10 217 860
Tổng Công ty Phát điện 1	100 429 003	
Công ty Truyền tải điện 1	380 764 685	
Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương	70 607 623	
Ban quản lý dự án phát triển điện lực Hà nội-Tổng công ty điện lực TP Hà nội	604 661 816	
Ban quản lý dự án nhiệt điện Thái Bình	6 443 611 752	



Ban quản lý dự án Nhiệt điện 1	1 269 329 115	
Ban Quản lý dự án Điện lực miền Nam - Tổng công ty Điện lực miền Nam TNHH	86 137 931	
Công ty Truyền tải điện 2	27 745 849	
Công ty Thủy Điện Sơn La - Chi nhánh Tập đoàn điện lực Việt Nam	147 241 618	
Công ty TNHH MTV thủy điện Sapa	721 581 472	
Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Điện 4	627 183 933	
Công ty Cổ phần Thủy điện Thác Bà	112 906 092	
Ban QLDA Điện hạt nhân Ninh Thuận	33 000 000	
Ban QLDA các công trình điện miền Nam - Chi nhánh TCT Truyền tải điện Quốc Gia		
Ban quản lý DA TĐ 2		399 053 000
Ban quản lý DA CT TĐ Sơn la	1 435 038 468	2 145 948 468
Ban quản lý DA thủy điện 1	40 439 502	40 439 502
Ban quản lý DA lưới điện TP Hà Nội	95 392 644	95 392 644
Công ty Điện lực Thạch Thất	4 238 182	
Công ty Điện lực Hà Nam		
Công ty thủy điện Hòa Bình	85 100 000	
Công ty thủy điện Bản Vẽ	287 088 000	
Công ty cổ phần EVN Quốc Tế	23 275 598 522	
Chi nhánh Tập đoàn Điện lực Việt Nam - Công ty Thủy điện Tuyên Quang		
Ban quản lý dự án phát triển điện lực	825 002 736	
Ban quản lý dự án các công trình điện Miền Trung	7 949 187 327	
Ban quản lý dự án Thủy điện 2	752 120 000	
Ban Quản lý dự án Nhiệt điện 3	18 484 836	
Công ty Mua bán điện	9 352 960 933	
Công ty điện lực Lạng Sơn	13 337 213	13 337 213
Công ty điện lực Lạng Sơn	100 529 158	
Công ty thủy điện Huội Quảng-Bản Chát-Chi nhánh Tập đoàn Điện lực Việt Nam	60 698 673	
Công ty Thủy điện Ialy		
Công ty Cổ phần Phát triển Điện lực Việt Nam	1 492 586 281	
Công ty Cổ phần Nhiệt điện Phả Lại	209 414 033	
Ban quản lý dự án điện 2	4 447 523 767	
Ban quản lý dự án Thủy điện 3	168 657 161	
Ban Quản lý dự án thủy điện Sông Bung 2 - Chi nhánh Tổng Công ty Phát điện 2 - Công ty TNHH MTV	5 429 315 000	
Ban Quản lý dự án Lưới điện miền Trung-Tổng Công ty Điện Lực miền Trung	7 822 834	
Ban quản lý DA lưới điện Miền Bắc	1 250 558 437	1 250 558 437
Công ty điện lực Thanh Hóa	27 091 381	27 091 381
Công ty Thủy điện Sông Bung	228 312 425	
Công ty TNHH MTV Thủy điện Trung Sơn	257 232 623	
Ban QLDA lưới điện TP. Hồ Chí Minh	997 282 363	

10  
:Ô  
CÔ  
VÀ  
Đ  
/H

Ban điều hành DA TĐ Lai Châu	3 247 723 825	3 023 535 825
Công ty điện lực Phú Thọ	141 917 961	141 917 961
Công ty Điện lực Nam Định	29 909 091	
Công ty Điện lực Cao Bằng	22 957 590	
Công ty Lưới điện cao thế miền Trung	201 385 000	
Ban quản lý dự án thủy điện 1	4 067 754 263	
Ban quản lý dự án thủy điện 6	187 759 205	
Ban quản lý dự án lưới điện-Điện lực Hà Nội	1 023 134 298	
Ban quản lý dự án Nhiệt điện 2		
Ban Quản lý dự án Điện 1 - Chi nhánh Tập đoàn Điện lực Việt Nam	1 877 680 000	
Ban QLDA lưới điện TP Hải Phòng	80 187 385	
Công ty TNHH MTV điện lực Hải phòng	99 719 082	
Công ty TNHH ITV Tổng công ty phát điện 1	1 126 881 599	
Ban quản lý dự án Thủy điện Sơn La	4 115 514 266	
Ban QLDA các công trình điện Miền bắc-CN Tổng công ty truyền tải điện Quốc Gia	21 716 813 369	
Công ty CP tư vấn XD điện 1	16 719 015 858	12 797 863 866

04 - Các khoản phải thu khác	Cuối kỳ		Đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
a) Ngắn hạn	43 326 067 599		42 817 065 358	
- Phải thu về cổ phần hoá				
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia				
- Phải thu người lao động				
- Ký cược, ký quỹ	11 533 885		207 170 770	
- Cho mượn	3 235 222 579		2 953 341 622	
- Các khoản chi hộ	12 887 840		520 155 283	
- Phải thu khác	40 066 423 295		39 136 397 683	
b) Dài hạn				
- Phải thu về cổ phần hoá				
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia				
- Phải thu người lao động				
- Ký cược, ký quỹ				
- Cho mượn				
- Các khoản chi hộ				
- Phải thu khác				
Cộng	43 326 067 599		42 817 065 358	

05 - Tài sản thiếu chờ xử lý	Cuối kỳ		Đầu năm	
	Số lượng	Giá trị	Số lượng	Giá trị
a) Tiền				



b) Hàng tồn kho				
c) TSCĐ				
d) Tài sản khác				
- Phải thu người lao động				
- Ký quỹ, ký cược				
- Cho mượn				
- Các khoản chi hộ				
- Phải thu khác				
Cộng				

06 - Nợ xấu	Cuối kỳ			Đầu năm		
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Đối tượng nợ	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Đối tượng nợ
Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi (trong đó chi tiết thời gian quá hạn và giá trị các khoản nợ phải thu, cho vay quá hạn theo từng đối tượng nếu khoản nợ phải thu theo từng đối tượng đó chiếm từ 10% trở lên trên tổng số nợ quá hạn)						
Thông tin về các khoản tiền phạt, phải thu về lãi trả chậm... phát sinh từ các khoản nợ quá hạn nhưng không được ghi nhận doanh thu;						
Khả năng thu hồi nợ phải thu quá hạn.						
Cộng						

07 - Hàng tồn kho	Cuối kỳ		Đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
- Hàng đang đi trên đường				
- Nguyên liệu, vật liệu	1 852 977 684		1 707 184 314	
- Công cụ, dụng cụ	10 588 885 782		10 588 885 782	
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	487 295 557 335		480 225 516 014	
- Thành phẩm				
- Hàng hóa	888 205 415		888 205 415	
- Hàng gửi bán				
- Hàng hóa kho bảo thuế				
Cộng	500 625 626 216		493 409 791 525	
- Giá trị hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất không có khả năng tiêu thụ tại thời điểm cuối kỳ; Nguyên nhân và hướng xử lý đối với hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất				
- Giá trị hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố bảo đảm các khoản nợ phải trả tại thời điểm cuối kỳ				
- Lý do dẫn đến việc trích lập thêm hoặc hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho				

08 - Tài sản dài hạn dở dang	Cuối kỳ		Đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
a) Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang dài hạn				
Cộng				
b) Xây dựng cơ bản dở dang				
- Mua sắm				
- XDCB				
- Sửa chữa	64 558 067		64 558 067	
Cộng	64 558 067		64 558 067	

#### 09 - Tăng giảm tài sản cố định hữu hình

Khoản mục	Nhà cửa vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	TSCĐHH Khác	Tổng cộng
Nguyên giá						
Số dư đầu năm	794 084 301 632	289 709 646 511	73 487 470 712	11 049 583 687	21 793 565 409	1 190 124 567 951
- Mua trong kỳ		729 500 000				729 500 000
- Đầu tư XDCB hoàn thành						
- Tăng khác	152 323 139			215 717 500		368 040 639
- Chuyển sang BĐS đầu tư						
- Thanh lý, nhượng bán		1 309 572 508	3 774 739 580	743 978 432		5 828 290 520
- Giảm khác		(657 055 008)				(657 055 008)
Số dư cuối kỳ	794 236 624 771	289 786 629 011	69 712 731 132	10 521 322 755	21 793 565 409	1 186 050 873 078
Giá trị hao mòn lũy kế						
Số dư đầu năm	144 598 977 963	164 773 629 083	53 125 349 186	8 367 005 263	3 628 522 307	374 493 483 802
- Khấu hao trong năm	15 642 388 537	5 162 067 750	3 040 898 137	639 543 925	245 537 946	24 730 436 295
- Tăng khác				119 104 648		119 104 648
- Chuyển sang BĐS đầu tư						
- Thanh lý, nhượng bán		436 800 000	3 774 739 580	743 978 432		4 955 518 012
- Giảm khác		119 104 648				119 104 648
Số dư cuối kỳ	160 241 366 500	169 379 792 185	52 391 507 743	8 381 675 404	3 874 060 253	394 268 402 085
Giá trị còn lại của TSCĐ hữu hình						
- Tại ngày đầu năm	649 485 323 669	124 936 017 428	20 362 121 526	2 682 578 424	18 165 043 102	815 631 084 149
- Tại ngày cuối kỳ	633 995 258 271	120 406 836 826	17 321 223 389	2 139 647 351	17 919 505 156	791 782 470 993

\* Giá trị còn lại cuối năm của TSCĐ hữu hình đã dùng thế chấp, cầm cố các khoản vay:



* Nguyên giá TSCĐ cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:	
* Nguyên giá TSCĐ cuối năm chờ thanh lý:	
* Các cam kết về việc mua, bán TSCĐ hữu hình có giá trị lớn trong tương lai:	
* Các thay đổi khác về TSCĐ hữu hình:	

#### 10 - Tăng giảm tài sản cố định vô hình

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Quyền phát hành	Bản quyền, bằng sáng chế	Nhãn hiệu hàng hóa	Phần mềm máy tính	Giấy phép	TSCĐ VH khác	Tổng cộng
Nguyên giá								
Số dư đầu năm	1 443 177 942				14 324 177 395		450 942 520	16 218 297 857
- Mua trong năm					1 650 088 770			1 650 088 770
- Tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp								
- Tăng do hợp nhất kinh doanh								
- Tăng khác								
- Thanh lý, nhượng bán								
- Giảm khác								
Số dư cuối kỳ	1 443 177 942				15 974 266 165		450 942 520	17 868 386 627
Giá trị hao mòn lũy kế								
Số dư đầu năm	1 071 147 000				13 209 443 150		166 679 024	14 447 269 174
- Khấu hao trong năm					622 245 306		112 735 632	734 980 938
- Tăng khác								
- Thanh lý, nhượng bán								
- Giảm khác								
Số dư cuối kỳ	1 071 147 000				13 831 688 456		279 414 656	15 182 250 112
Giá trị còn lại của TSCĐ vô hình								
- Tại ngày đầu năm	372 030 942				1 114 734 245		284 263 496	1 771 028 683
- Tại ngày cuối kỳ	372 030 942				2 142 577 709		171 527 864	2 686 136 515

toán các khoản đầu tư tài chính	
---------------------------------	--

#### 11 - Tăng giảm tài sản cố định thuê tài chính

Khoản mục	Nhà cửa vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	TSCĐHH khác	TSCĐ Vô hình	Tổng cộng
Nguyên giá							
Số dư đầu năm							
- Thuê tài chính trong năm							
- Tăng khác							

- Mua lại TSCĐ thuê tài chính							
- Trả lại TSCĐ thuê tài chính							
- Giảm khác							
Số dư cuối kỳ							
Giá trị hao mòn lũy kế							
Số dư đầu năm							
- Khấu hao trong năm							
- Tăng khác							
- Mua lại TSCĐ thuê tài chính							
- Trả lại TSCĐ thuê tài chính							
- Giảm khác							
Số dư cuối kỳ							
Giá trị còn lại của TSCĐ thuê tài chính							
- Tại ngày đầu năm							
- Tại ngày cuối kỳ							

## 12 - Tăng giảm bất động sản đầu tư

Khoản mục	Số cuối kỳ	Số đầu năm
a) Bất động sản đầu tư cho thuê		
Nguyên giá		
- Quyền sử dụng đất		
- Nhà		
- Nhà và quyền sử dụng đất		
- Cơ sở hạ tầng		
Giá trị hao mòn lũy kế		
- Quyền sử dụng đất		
- Nhà		
- Nhà và quyền sử dụng đất		
- Cơ sở hạ tầng		
Giá trị còn lại		
- Quyền sử dụng đất		
- Nhà		
- Nhà và quyền sử dụng đất		
- Cơ sở hạ tầng		
b) Bất động sản đầu tư nắm giữ chờ tăng giá		
Nguyên giá		
- Quyền sử dụng đất		
- Nhà		
- Nhà và quyền sử dụng đất		



- Cơ sở hạ tầng		
Tôn thất do suy giảm giá		
- Quyền sử dụng đất		
- Nhà		
- Nhà và quyền sử dụng đất		
- Cơ sở hạ tầng		
Giá trị còn lại		
- Quyền sử dụng đất		
- Nhà		
- Nhà và quyền sử dụng đất		
- Cơ sở hạ tầng		

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Giá trị còn lại cuối kỳ của BĐSĐT dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay		
- Nguyên giá BĐSĐT đã khấu hao hết nhưng vẫn cho thuê hoặc nắm giữ chờ tăng giá		
- Thuyết minh số liệu và giải trình khác		

### 13 - Chi phí trả trước

Khoản mục	Số cuối kỳ	Số đầu năm
a) Ngắn hạn	957 298 840	738 609 705
- Chi phí trả trước về thuê hoạt động TSCĐ		307 878 000
- Công cụ, dụng cụ xuất dùng		19 500 000
- Chi phí đi vay		
- Các khoản khác (nêu chi tiết nếu có giá trị lớn)	957 298 840	411 231 705
b) Dài hạn	3 567 046 294	4 676 631 649
- Chi phí thành lập doanh nghiệp		
- Chi phí mua bảo hiểm		171 375 260
- Các khoản khác (nêu chi tiết nếu có giá trị lớn)	3 567 046 294	4 505 256 389
Cộng	4 524 345 134	5 415 241 354

### 14 - Tài sản khác

Khoản mục	Số cuối kỳ	Số đầu năm
a) Ngắn hạn		
b) Dài hạn		
Cộng		

15 - Vay và nợ thuê tài chính	Cuối kỳ		Số tăng trong kỳ	Số giảm trong kỳ	Đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ			Giá trị	Số có khả năng trả nợ
a) Vay ngắn hạn	488 138 934 086		144 777 136 938	84 109 819 653	427 471 616 801	
b) Vay DH (chi tiết theo kỳ hạn)	493 704 443 756		(30 870 000 000)		524 574 443 756	

Cộng	981 843 377 842	113 907 136 938	84 109 819 653	952 046 060 557
------	-----------------	-----------------	----------------	-----------------

	Năm nay			Năm trước		
	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả tiền gốc	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả tiền gốc
c) Các khoản nợ thuê tài chính						
Từ 1 năm trở xuống						
Trên 1 năm đến 5 năm						
Trên 5 năm						

	Cuối kỳ		Đầu năm	
	Gốc	Lãi	Gốc	Lãi
d) Số vay và nợ thuê tài chính quá hạn chưa thanh toán				
- Vay				
- Nợ thuê tài chính				
Cộng				
- Lý do chưa thanh toán				

đ) Thuyết minh chi tiết về các khoản vay và nợ thuê tài chính đối với các bên liên quan

16 - Phải trả người bán	Cuối kỳ		Đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
a) Các khoản phải trả người bán ngắn hạn	104 221 500 855		110 663 779 013	
Công ty TNHH MTV TV XD điện 3 Đà Nẵng	529 723 125		529 723 125	
Cửa hàng vật tư khoan Nguyễn Thị My			20 660 000	
Công ty CP thiết bị Hải Anh (VP)	144 000 000		144 000 000	
Công ty TNHH Hải Tuấn (HBMR)	286 397 967		370 616 967	
Cửa hàng vật tư khoan Nguyễn Xuân Hiền	133 500 000			
Viện Công nghệ khoan	1 322 499 524		1 622 499 524	
Công ty CP công nghệ và TM Hồng Đô			45 100 000	
Công ty CP vật tư thiết bị Hải Anh (ĐHTV)			380 184 200	
Công ty TNHH đo đạc CT và bản đồ NEH	273 361 272		273 361 272	
Công ty CP thương mại Gia Đức	65 871 339		65 871 339	
Công ty CP ĐTCN môi trường Bình Dương	405 500 000		405 500 000	
Công ty TNHH MTV KSDX điện 2	2 820 592 919		2 820 592 919	
Công ty TNHH Hải Tuấn	184 970 000		492 485 000	
Trung tâm sai đồng Gia Lâm Hà Nội	31 357 000		31 357 000	
Công ty CP đầu tư và XD Hưng Thịnh	424 788 210		424 788 210	
TT tư vấn triển khai CN và XD Mỏ địa chất	97 241 447		97 241 447	
Công ty CP đầu tư ngành nước và môi trường	551 603 189		551 603 189	



b) Các khoản phải trả người bán dài hạn			
c) Số nợ quá hạn chưa thanh toán			
d) Phải trả người bán là các bên liên quan	3 755 816 044		3 755 816 044
Công ty CP XD và ĐTCN môi trường Bình Dương	405 500 000		405 500 000
Công ty TNHH MTV KSXD điện 3 Đà Nẵng	529 723 125		529 723 125
Công ty TNHH KSXD điện 2	2 820 592 919		2 820 592 919

17 - Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	Đầu năm	Số phải nộp trong kỳ	Số đã thực nộp trong kỳ	Cuối kỳ
a) Phải nộp				
- Thuế giá trị gia tăng	15 187 133 012	16 990 987 569	18 069 876 575	14 108 244 006
- Thuế tiêu thụ đặc biệt				
- Thuế xuất, nhập khẩu				
- Thuế thu nhập doanh nghiệp	6 073 262 068	63 661 664	337 106 962	5 799 816 770
- Thuế thu nhập cá nhân	3 115 655 536	485 427 268	104 665 447	3 496 417 357
- Thuế tài nguyên	2 982 810 703	3 478 621 246	4 409 566 593	2 051 865 356
- Thuế nhà đất và tiền thuê đất		174 190 100	108 190 100	66 000 000
- Các loại thuế khác		5 000 000	5 000 000	
- Các khoản phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	805 779 792	1 295 319 014	1 225 096 130	876 002 676
Cộng	28 164 641 111	22 493 206 861	24 259 501 807	26 398 346 165
b) Phải thu				
- Thuế giá trị gia tăng				
- Thuế tiêu thụ đặc biệt				
- Thuế xuất, nhập khẩu				
- Thuế thu nhập doanh nghiệp	18 723 526	(18 723 526)		
- Thuế thu nhập cá nhân				
- Thuế tài nguyên				
- Thuế nhà đất và tiền thuê đất				
- Các loại thuế khác	171 213 653	(3 000 000)	(3 000 000)	171 213 653
- Các khoản phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác				
Cộng	189 937 179	(21 723 526)	(3 000 000)	171 213 653

18 - Chi phí phải trả	Cuối kỳ	Đầu năm
a) Ngắn hạn	13 834 444 809	10 842 124 664
- Trích trước Chi phí tiền lương trong thời gian nghỉ phép		
- Chi phí trong thời gian ngừng kinh doanh		
- Chi phí trích trước tạm tính giá vốn hàng hóa, thành phẩm BĐS đã bán		
- Các khoản trích trước khác		
b) Dài hạn		
- Lãi vay		
- Các khoản khác (chi tiết từng khoản)		
Cộng	13 834 444 809	10 842 124 664

<b>19 - Phải trả khác</b>	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>
a) Ngắn hạn	57 211 424 979	52 905 557 785
- Tài sản thừa chờ giải quyết		
- Kinh phí công đoàn	1 938 860 176	2 001 315 995
- Bảo hiểm xã hội	205 020 482	94 928 760
- Bảo hiểm y tế	12 347 944	
- Bảo hiểm thất nghiệp	309 728 627	299 316 982
- Phải trả về cổ phần hóa		
- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn	34 000 000	28 000 000
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả	49 961 918 912	49 995 698 394
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	4 749 548 838	486 297 654
b) Dài hạn	47 563 327 061	47 563 327 061
- Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn		
- Các khoản phải trả phải nộp khác	47 563 327 061	47 563 327 061
Cộng	104 774 752 040	100 468 884 846

<b>20 - Doanh thu chưa thực hiện</b>	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>
a) Ngắn hạn		
- Doanh thu nhận trước		
- Doanh thu từ chương trình khách hàng truyền thống		
- Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác		
Cộng		
b) Dài hạn		
- Doanh thu nhận trước		
- Doanh thu từ chương trình khách hàng truyền thống		
- Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác		

	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>	<b>Lý do</b>
c) Khả năng không thực hiện được hợp đồng với khách hàng (chi tiết từng khoản mục, lý do không có khả năng thực hiện)			

## **21 - Trái phiếu phát hành**

### **21.1. Trái phiếu thường**

	<b>Cuối năm</b>			<b>Đầu năm</b>		
	<b>Giá trị</b>	<b>Lãi suất</b>	<b>Kỳ hạn</b>	<b>Giá trị</b>	<b>Lãi suất</b>	<b>Kỳ hạn</b>
a) Trái phiếu phát hành						
- Loại phát hành theo mệnh giá						
- Loại phát hành có chiết khấu						
- Loại phát hành có phụ trội						
Cộng						
b) Thuyết minh chi tiết về trái phiếu các bên liên quan nắm giữ (theo từng loại trái phiếu)						



**21.2. Trái phiếu chuyển đổi****22. Cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả**

- Mệnh giá;
- Đối tượng được phát hành (ban lãnh đạo, cán bộ, nhân viên, đối tượng khác);
- Điều khoản mua lại (Thời gian, giá mua lại, các điều khoản cơ bản khác trong hợp đồng phát hành);
- Giá trị đã mua lại trong kỳ;
- Các thuyết minh khác.

<b>23. Dự phòng phải trả</b>	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>
<b>a. Ngắn hạn</b>		
- Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa		
- Dự phòng bảo hành công trình xây dựng		
- Dự phòng tái cơ cấu		
- Dự phòng phải trả khác (Chi phí sửa chữa TSCĐ định kỳ, chi phí hoàn nguyên môi trường...)		
Cộng		
<b>b. Dài hạn</b>		
- Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa		
- Dự phòng bảo hành công trình xây dựng		
- Dự phòng tái cơ cấu		
- Dự phòng phải trả khác (Chi phí sửa chữa TSCĐ định kỳ, chi phí hoàn nguyên môi trường...)		
Cộng		

<b>24. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả</b>	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>
<b>a. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại</b>		
- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị tài sản thuế thu nhập hoãn lại		
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ		
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản lỗ tính thuế chưa sử dụng		
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản ưu đãi tính thuế chưa sử dụng		
- Số bù trừ với thuế thu nhập hoãn lại phải trả		
<b>b. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả</b>		
- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị thuế thu nhập hoãn lại phải trả		
- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế		
- Số bù trừ với tài sản thuế thu nhập hoãn lại		

Đơn vị tính: VND

**25. Vốn chủ sở hữu**

**a. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu**

	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	Vốn khác của chủ sở hữu	Chênh lệch đánh giá lại tài sản	Chênh lệch tỷ giá	LNST chưa phân phối và các quỹ	Vốn đầu tư XDCB	Quỹ hỗ trợ sắp xếp DN	Cổ phiếu quỹ	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	Quỹ đầu tư phát triển	Cộng
Số dư đầu năm trước	266 913 190 000						(754 434 051)				500 000 000	22 979 933 988	289 638 689 937
- Tăng vốn trong năm trước													
- Lãi trong năm trước													
- Tăng khác													
- Giảm vốn trong năm trước													
- Lỗ trong năm trước													
- Giảm khác													
Số dư đầu năm nay	266 913 190 000						1 739 166 431				500 000 000	22 979 933 988	292 132 290 419
- Tăng vốn trong năm nay													
- Lãi trong năm nay													
- Tăng khác													
- Giảm vốn trong năm nay													
- Lỗ trong năm nay							29 619 827 904						29 619 827 904
- Giảm khác													
Số dư cuối năm nay	266 913 190 000						(27 880 661 473)				500 000 000	22 979 933 988	262 512 462 515

11/11/2011



<b>b) Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu</b>	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>
- Vốn góp của công ty mẹ (nếu là công ty con)		
- Vốn góp của các đối tượng khác	266 913 190 000	266 913 190 000
- Số lượng cổ phiếu quỹ		
<b>Cộng</b>	<b>266 913 190 000</b>	<b>266 913 190 000</b>

<b>c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
+ Vốn góp đầu năm	266 913 190 000	266 913 190 000
+ Vốn góp tăng trong năm		
+ Vốn góp giảm trong năm		
+ Vốn góp cuối năm	266 913 190 000	266 913 190 000
- Cổ tức, lợi nhuận đã chia		

<b>d) Cổ phiếu</b>	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	26 691 319	26 691 319
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	26 691 319	26 691 319
+ Cổ phiếu phổ thông	26 691 319	26 691 319
+ Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)		
- Số lượng cổ phiếu được mua lại (cổ phiếu quỹ)		
+ Cổ phiếu phổ thông		
+ Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)		
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	26 691 319	26 691 319
+ Cổ phiếu phổ thông	26 691 319	26 691 319
+ Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)		
* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành:		

<b>đ) Cổ tức</b>	<b>Giá trị</b>
- Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:	
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông	
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi	
- Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận	

<b>e) Các quỹ của doanh nghiệp</b>	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>
- Quỹ đầu tư phát triển	22 979 933 988	22 979 933 988
- Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp		
- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	500 000 000	500 000 000

<b>26. Chênh lệch đánh giá lại tài sản</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>

27. Chênh lệch tỷ giá	Năm nay	Năm trước
- Chênh lệch tỷ giá do chuyển đổi BCTC lập bằng ngoại tệ sang VND		
- Chênh lệch tỷ giá phát sinh vì các nguyên nhân khác (nói rõ nguyên nhân)		

28. Nguồn kinh phí	Năm nay	Năm trước
- Nguồn kinh phí được cấp trong năm		
- Chi sự nghiệp		
- Nguồn kinh phí còn lại cuối năm	1 644 983 000	1 353 613 000

29. Các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán		
a) Tài sản thuê ngoài: Tổng số tiền thuê tối thiểu trong tương lai của hợp đồng thuê hoạt động tài sản không hủy ngang theo các thời hạn	Cuối năm	Đầu năm
- Từ 1 năm trở xuống		
- Trên 1 năm đến 5 năm		
- Trên 5 năm		

b) Tài sản nhận giữ hộ: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết về số lượng, chủng loại, quy cách, phẩm chất tại thời điểm cuối kỳ:

- Vật tư hàng hóa nhận giữ hộ, gia công, nhận ủy thác:

Mã hàng	Tên hàng	Chủng loại, quy cách, phẩm chất	ĐVT	Số lượng
---------	----------	---------------------------------	-----	----------

- Hàng hóa nhận bán hộ, nhận ký gửi, nhận cầm cố, thế chấp:

Mã hàng	Tên hàng	Chủng loại, quy cách, phẩm chất	ĐVT	Số lượng
---------	----------	---------------------------------	-----	----------

## VII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh

Đơn vị tính: VND

1. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	Năm nay	Năm trước
a) Doanh thu		
- Doanh thu bán hàng	194 335 993 547	258 450 399 724
- Doanh thu cung cấp dịch vụ	29 969 766 963	9 749 969 569
- Doanh thu hợp đồng xây dựng		
+ Doanh thu của hợp đồng xây dựng được ghi nhận trong kỳ		
+ Tổng doanh thu lũy kế của hợp đồng xây dựng được ghi nhận đến thời điểm lập Báo cáo tài chính		
- Doanh thu khác	6 707 680	
Cộng	224 312 468 190	268 200 369 293
b) Doanh thu đối với các bên liên quan (chi tiết từng đối tượng)		
c) Trường hợp ghi nhận doanh thu cho thuê tài sản là tổng số tiền nhận trước		



doanh nghiệp phải thuyết minh thêm để so sánh sự khác biệt giữa việc ghi nhận nhận doanh thu theo phương pháp phân bổ dần theo thời gian cho thuê Khả năng suy giảm lợi nhuận và luồng tiền trong tương lai		
--	--	--

2. Các khoản giảm trừ doanh thu	Năm nay	Năm trước
Trong đó:		
- Chiết khấu thương mại		
- Giảm giá hàng bán		
- Hàng bán bị trả lại		

3. Giá vốn hàng bán	Năm nay	Năm trước
- Giá vốn của hàng hóa đã bán	163 602 518 949	172 961 805 202
- Giá vốn của thành phẩm đã bán	6 707 680	
Trong đó: Giá vốn trích trước của hàng hoá, thành phẩm bất động sản đã bán bao gồm		
+ Hạng mục chi phí trích trước		
+ Giá trị trích trước vào chi phí của từng hạng mục		
+ Thời gian chi phí dự kiến phát sinh		
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	29 554 745 508	10 869 018 807
- Giá trị còn lại, chi phí nhượng bán, thanh lý của BĐS đầu tư		
- Chi phí kinh doanh Bất động sản đầu tư		
- Giá trị hàng tồn kho mất mát trong kỳ		
- Giá trị từng loại hàng tồn kho hao hụt ngoài định mức trong kỳ		
- Các khoản chi phí vượt mức bình thường khác được tính trực tiếp vào giá vốn		
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho		
- Các khoản ghi giảm giá vốn hàng bán		
Cộng	193 163 972 137	183 830 824 009

4. Doanh thu hoạt động tài chính	Năm nay	Năm trước
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	12 797 479	31 741 576
- Lãi bán các khoản đầu tư		
- Cổ tức, lợi nhuận được chia		
- Lãi chênh lệch tỷ giá		
- Lãi bán hàng trả chậm, chiết khấu thanh toán		
- Doanh thu hoạt động tài chính khác		3 409 000
Cộng	12 797 479	35 150 576

5. Chi phí tài chính	Năm nay	Năm trước
- Lãi tiền vay	38 326 889 088	61 371 845 959

- Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm		
- Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư tài chính		258 600
- Lỗ chênh lệch tỷ giá	168 199 844	17 700
- Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư		
- Chi phí tài chính khác		
- Các khoản ghi giảm chi phí tài chính		
Cộng	38 495 088 932	61 372 122 259

<b>6. Thu nhập khác</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
- Thanh lý, nhượng bán TSCĐ		
- Lãi do đánh giá lại tài sản		
- Tiền phạt thu được		
- Thuế được giảm		
- Các khoản khác	842 497 228	161 693 008
Cộng	842 497 228	161 693 008

<b>7. Chi phí khác</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
- Giá trị còn lại TSCĐ và chi phí thanh lý, nhượng bán TSCĐ		
- Lỗ do đánh giá lại tài sản		
- Các khoản bị phạt		22 690 665
- Các khoản khác	959 751 201	164 972 231
Cộng	959 751 201	187 662 896

<b>8. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
a) Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp phát sinh trong kỳ	20 122 356 616	33 830 445 774
- Chi tiết các khoản chiếm từ 10% trở lên trên tổng chi phí QLDN;	20 122 356 616	33 830 445 774
- Các khoản chi phí QLDN khác.		
b) Các khoản chi phí bán hàng phát sinh trong kỳ	1 962 553 736	227 707 459
- Chi tiết các khoản chiếm từ 10% trở lên trên tổng chi phí bán hàng;	1 962 553 736	227 707 459
- Các khoản chi phí bán hàng khác.		
c) Các khoản ghi giảm chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp		
- Hoàn nhập dự phòng bảo hành sản phẩm, hàng hóa		
- Hoàn nhập dự phòng tái cơ cấu, dự phòng khác		
- Các khoản ghi giảm khác		

<b>9. Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu	11 291 782 469	11 733 612 317
- Chi phí nhân công	67 143 528 307	72 380 608 871



- Chi phí khấu hao tài sản cố định	25 074 927 320	25 718 393 309
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	46 980 687 162	18 072 304 405
- Chi phí khác bằng tiền	63 562 579 850	83 299 918 607
Cộng	214 053 505 108	211 204 837 509

Ghi chú: Chi tiêu “Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố” là các chi phí phát sinh trong kỳ được phản ánh trong Bảng Cân đối kế toán và Báo cáo kết quả kinh doanh

- Đối với các doanh nghiệp sản xuất, việc thuyết minh chi phí theo yếu tố được căn cứ vào số phát sinh trên các tài khoản sau

+ Tài khoản 621 – Chi phí nguyên vật liệu trực tiếp

+ Tài khoản 622 – Chi phí nhân công trực tiếp

+ Tài khoản 623 – Chi phí sử dụng máy thi công

+ Tài khoản 627 – Chi phí sản xuất chung

+ Tài khoản 641 – Chi phí bán hàng

+ Tài khoản 642 – Chi phí quản lý doanh nghiệp

- Đối với các doanh nghiệp thương mại, việc thuyết minh chi phí theo yếu tố được căn cứ vào số phát sinh trên các tài khoản sau (không bao gồm giá mua hàng hóa)

+ Tài khoản 156 – Hàng hóa

+ Tài khoản 632 – Giá vốn hàng bán

+ Tài khoản 641 – Chi phí bán hàng

+ Tài khoản 642 – Chi phí quản lý doanh nghiệp

- Doanh nghiệp có quyền lựa chọn căn cứ khác nhưng phải đảm bảo thuyết minh đầy đủ chi phí theo yếu tố

10. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	Năm nay	Năm trước
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành		
- Điều chỉnh chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của các năm trước vào chi phí thuế thu nhập hiện hành năm nay		
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	83 868 179	376 801 304

11. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	Năm nay	Năm trước
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế		
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại		
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ		
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản lỗ tính thuế và ưu đãi thuế chưa sử dụng		
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả		
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại		

### VIII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo lưu chuyển tiền tệ

#### 1. Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ trong tương lai

- Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua nghiệp vụ cho thuê tài chính

- Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu

- Chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu

- Các giao dịch phi tiền tệ khác

#### 2. Các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng:

Trình bày giá trị và lý do của các khoản tiền và tương đương tiền lớn do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng do có sự hạn chế của pháp luật hoặc các ràng buộc khác mà doanh nghiệp phải thực hiện

### 3. Số tiền đi vay thực thu trong kỳ

- Tiền thu từ đi vay theo kế ước thông thường
- Tiền thu từ phát hành trái phiếu thường
- Tiền thu từ phát hành trái phiếu chuyển đổi
- Tiền thu từ phát hành cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả
- Tiền thu từ giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán
- Tiền thu từ đi vay dưới hình thức khác

### 4. Số tiền đã thực trả gốc vay trong kỳ:

- Tiền thu từ đi vay theo kế ước thông thường
- Tiền trả nợ gốc trái phiếu thường
- Tiền trả nợ gốc trái phiếu chuyển đổi
- Tiền trả nợ gốc cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả
- Tiền chi trả cho giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán
- Tiền trả nợ vay dưới hình thức khác

### 5. Thông tin khác

Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác

Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm

Thông tin về các bên liên quan (ngoài các thông tin đã đc thuyết minh ở các phần trên)

Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận

Thông tin so sánh (Những thay đổi về thông tin trong báo cáo tài chính của các niên độ kế toán trước)

Thông tin về hoạt động liên tục

Những thông tin khác

NGƯỜI LẬP BIỂU

Doãn Thị Thu Dung

Q. KẾ TOÁN TRƯỞNG

Dương Anh Tuấn

Hà Nội, ngày 24 tháng 7 năm 2019  
TỔNG GIÁM ĐỐC  
CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
TỰ VẤN XÂY DỰNG  
ĐIỆN LỰC  
PHẠM NGUYỄN HÙNG  
M.S.D.N: 01001009  
Q. THANH XUÂN, T.P HÀ NỘI